

PARISH COUNCIL OF ST. LEON'S ARMENIAN
CHURCH OF PATERSON, N. J.

135-51 BLOOMFIELD AVENUE



ՀՈԳԱՐԱՐՈՂՈՒԹԻՒՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԵԱՅՑ ԱՌԱՔԵԼԱԿԱՆ ՍՐԲՈՑ ՂԵՒՈՆԴԵԱՆՑ ԵԿԵՂԵՑԻՈՑ ՓԷԹԵՐՍԸՆԻ

Չպրիլ 28,
Մայիս 5, 1959

Գերաշնորհ Տ.Սիրոն Արքեպս.Մանուկեան
Բարեխնամ Առաջնորդ Հայոց Հիւս.Ամերիկայի Արեւելեան Թեմին
եւ Նախագահ Թեմական Խորհուրդի

Սիրելի Սրբազան Հայր,

Թուականէս ամիս մը առաջ Միական Խորհուրդս Առաջնորդարանէն ստացաւ երկու նամակներ, Ձեր Սրբազնութեան կողմէն ստորագրուած, որուն առաջինը ուղղուած էր Միական Խորհուրդիս Ատենապետին, որով կը թելադրէր կարգաւ երկրորդ նամակը, ուղղուած թէնէնիայի նորակազմ համայնքի Միական Խորհուրդի Ատենապետին կըսէր, փեթրսընի համայնքի գնած նոր հողի մասին, թէ փեթրսընը թող ջանայ ծախս. Թէրլօնի մէջ գնուած հողը, եւ գնէ հող մը ֆըսէյիք Բառլիթի մէջ:

- Միական Խորհուրդս յետ բացառիկ Միական Անդամական Ժողովի կուգայ Ձեր Սրբազնութեան ուշադրութեան յանձնել հետեւեալ կէտերը:
- 1.- Բոլոր այն բանաւոր պատճառները, որոնք մղած են համայնքս գնելու Թէրլօնի նոր հողը, զոր կը տեսնէք այս նամակին տեղեկատուութեան մէջ:
 - 2.- Համաձայն Թեմիս Սահմանադրական տրամադրութեան համայնքիս անդամներուն մեծամասնութեան զումարած ժողովին մէջ, որուն նախագահած է Ամերիկահայոց նախկին Առաջնորդ Տ.Մամբրէ Ս.Արքեպս.Գալեայեան, անդամները միաձայնութեամբ որոշեցին սոյն հողին գնումը, եւ մօտ ապագային եկեղեցին փոխադրել հոն, նաեւ սրբազան մը անմիջական շինութիւնը այս նոր հողին վրայ:
 - 3.- Միական Խորհուրդս ժամանակին նամակով մը տեղեկացուցած է Թեմական Խորհուրդին այս ծրագրին որոշումը:
 - 4.- Մամբրէ Ս.Արքեպս.Գալեայեան, օրուան Առաջնորդն ու նախագահը սոյն ժողովին, որոշումը վաւերացնելէ ետք, տեղեկացուցած է Թեմական Խորհուրդին, Թեմական Խորհուրդը չսէլէ ետք ըայն անցուցած է իր ատենագրութեան մէջ, առանց առարկութեան, եւ սակայն թերացած մեզի ժամանակին տալու հաստատագիր մը:
 - 5.- Միական Խորհուրդս Ձեր մեզի ղրկած նամակը կը գտնէ հակականոնական հետեւեալ պատճառներով:
 - ա.- Բանի որ այդ նամակը ուղղուած է Միական Խորհուրդիս Ատենապետին, այլ ուրիշ համայնքի մը Միական Խորհուրդի Ատենապետին:
 - բ.- Հայաստանեայց եկեղեցւոյ դարաւոր անդական սովորութեան եւ ոգիին հակառակ է բաժնել եկեղեցւոյ սահմանները աշխարհագրականօրէն քառանկիւններու:
 - գ.- Թէնէնիայի համայնքը որեւէ ատեն իրաւունք չունի ուղղակի կամ անուղղակի կերպով արգելք հանդիսանալու փեթրսընի համայնքին ներքին ծրագրերներուն:
 - ինչ որ եղած է այս պարագային:

դ. Թեմական Խորհուրդը որեւէ ատեն պատճառ չունի արգելք հանդիսանալու եկեղեցւոյ մը յառաջդիմութեան համար իրեն ներկայացուած ծրագիր մը յերբ համայնքը գործած է համաձայն մեր սահմանադրութեան եւ հայաստանեայց եկեղեցւոյ ոգիին:

Փեթրսընի հայ եկեղեցական համայնքը իր 25 տարիներու գոյութեան շրջանին միշտ եղած է օրինապահ, ինչպէս նաեւ իր ուժերուն ներածէն աւելի օգնող Առաջնորդարանիս, որպէս զի Ան դառնայ բարոյապէս եւ նիւթապէս զօրաւոր հաստատութիւն մը, ըլլալով մեր հոգեւոր գլուխը Հիւսիս-Ամերիկայի մէջ: Բայց ինչպէս կը տեսնուի Առաջնորդարանը իր Թեմական Խորհուրդին տուած որոշումովը մեր նոր հողին մասին եղած է բացարձակ անարդար:

Հետեւեալը այդ որոշումը մեզի համար կը մնայ անընդունելի, գտնելով զայն հակականոնական եւ դէմ մեր եկեղեցւոյ աւանդական ոգիին վերոյիշեալ պատճառներով:

Եթէ Ձեր Սրբազնութենէն չստանանք որեւէ պատասխան, այդ պիտի նկատենք Առաջնորդարանին կողմէ եղած հաւանութիւն, եւ պիտի սկսինք սրահի շինութեան Ծէրլօնի հողին վրայ Մայիս 17, 1959-ին:

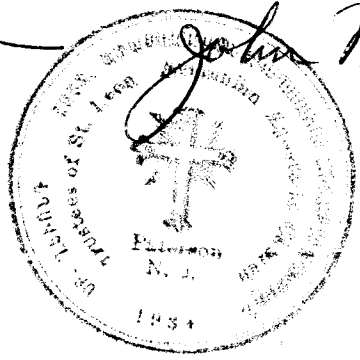
Ծիական Խորհուրդս միշտ պատրաստ է ներկայանալու Ձեր Սրբազնութեան եւ Թեմական Խորհուրդին տալու բացատրութիւն եւ լուսաբանութիւն այս հարցի նկատմամբ:

Որդիական Սիրալիը յարգանքով, մատչելով համբուրիւ Ձեր Սրբազնութեան Ս. Աջոյն

Ի դիմաց Փեթրսընի ՍԱՂԵՆՈՒՂԵԱՆՑ Առաքելական Ասեկեղեցւոյ
Ծիական Խորհուրդի
Ատենադպիր Ատենապետ

Charles Penajian

John Nakashian



REPORT ON PROPERTY PURCHASED BY ST. LEON'S CHURCH IN FAIR LAWN

The following are pertinent facts necessitating our move of St. Leon's Church from Paterson to our new location in Fair Lawn.

St. Leon's was officially organized and recognized as such by the Diocese in February - 1934, and from that time continuously until now we have owned and are holding our services at our church at 135 Bloomfield Avenue, Paterson.

In 1933, the bulk of the Armenian population in this general area was overwhelmingly concentrated in the city of Paterson, and to a great extent, in the vicinity of St. Leon's church in the South Paterson area of Paterson. This concentration remained so until the end of World War 2,

Soon after the end of World War 2, in the late '40's, a migration to the suburbs-mainly in Bergen County- was begun, primarily by the younger members (sons and daughters of our parish). This trend was soon followed by many of the older original members. The number of Armenian families now living in Paterson is less than 25% of the number who originally lived here when the church was organized in 1933.

Recently another push was given to some of the few remaining families to move from Paterson to the suburbs. This was due to the increasing deterioration of the area surrounding the church.

Our intention in 1950 was to improve our Paterson location by remodeling the existing church and building a community center on the church grounds because we realized the necessity of a community center to help hold together our existing members and interest the youth in our church. We believe the future of the church is vested in the youth. After considerable study and advice from professional real estate experts, we came to the conclusion that it would be a waste to invest any money at this location, or any other nearby location. Some of the reasons we took into consideration were:

1. The present church building which was built in 1895 requires repairs and extensive modernization to make it more appealing to our growing American born community. This would entail costs that would be comparable to building a new church.
2. When investigating getting permission for constructing a church hall at the same location, we found that the amount of available land didn't meet the requirements of the city zoning ordinance and we would be unable to build a community center at this location.
3. The present capacity of our church building with hall underneath is inadequate for our present and future needs.
4. It was noted at this time that many of our church members were moving to the suburbs, in particular Western Bergen County.

Upon careful study of the aforementioned facts, it became apparent by the Board of Trustees that if no action was taken, the very existence of the church was in doubt.

These facts in 1952 led us to the obvious conclusion that the action required was a relocation of the church to follow its members and potential members in order to better serve the needs of its people. It was determined after considerable thought and study that Fair Lawn would be the logical choice. Our choice was confirmed by the population trends:

All of Passaic County had only 108 Armenian Families in 1958 Fair Lawn which had 3 Armenian Families in 1946, now has 46. Of these, 26 originated from Paterson.

In the towns of Glen Rock, East Paterson, Ridgewood, Paramus, and Saddle Brook, which immediately surround Fair Lawn, there are an additional 63 families, of which 41 originally lived in Paterson. Of these 63 families, only 5 families had lived in these towns in 1946. In the remaining area of Bergen County, from those towns bordering Route 17 westward, as of our survey in 1958, there were 127 Armenian families.

After an intensive search, we were fortunate to locate a choice tract of approximately 3 acres on Saddle River Road in Fair Lawn. If need be, the other lands joining this tract may be available for purchase.

Appraisal was made by two competent real estate men and it was found that this is a most worthwhile investment. In addition, all indications are that the property will increase in value and desirability. It is bordered on the rear by a 355 acre Bergen County Park which is available to us by our own private roadway.

Our new location is easily accessible as noted on the enclosed map. It is also served by two bus lines- one running from Glen Rock to Paterson, the other from New York City to Ridgewood.

Observing good faith, the Board of Trustees presented this property to the congregation of St. Leon's Armenian Apostolic Church who unanimously approved the purchase for our relocation. This was done with the expressed and implied permission and good will of our Diocesan officers who were contacted at that time.

Մեծայարգ
Տխար Հան Նազաշեան
Ատենապետ Մխական Խորհուրդի
Սրբոց Ղեկնդեանց Եկեղեցւոյ
Փէթըրսըն.

Յարգելի Պրն. Նազաշեան,

Թեմական Խորհուրդը, մեր նախագահութեամբ գումարուած իր Մայիս 21ի նիստին մէջ, նկատի ունենալով Ապրիլ 28 թուակիր Ձեր նամակը եւ յաւելեալ բացատրութիւններ լսելով պատուարժան Մխական Խորհուրդիդ առաքած ներկայացուցչութենէն, Պըրկըն Բաունդիի եւ Փէթըրսընի մեր երկու ծուխերուն եկեղեցաշինական խնդիրը խորհրդածութեան նիւթ ըրաւ եւ միաձայնութեամբ տուաւ հետեւեալ որոշումը.—

"Նկատի ունենալով որ, աւելի քան տարիէ մը ի վեր, Թեմական Խորհուրդի հաւանութեամբ, Պըրկըն Բաունդիի մէջ նորակազմ Հայ Առաքելական Համայնքը ձեռնարկած է եկեղեցաշինութեան գործին.

"Թեմական Խորհուրդս իմաստուն չի համարեց արձօնել որ Առաջնորդարանիս ենթակայ ուրիշ համայնք մը նոյն շրջանակին մէջ նախաձեռնէ եկեղեցի կամ սրահ շինելու, մինչեւ եր Պըրկըն Բաունդիի համայնքին եկեղեցաշինական գործը իրականացման ճամբուն մէջ մտած չըլլայ:

Ձայս հաղորդելով Ձեր եւ պատուարժան Մխական Խորհուրդիդ անդամներուն առ ի գիտութիւն.

Մնամք Տիրաւանդ սիրոյ ողջունիւ
եւ օրհնութեամբ
Աղօթարար

ՍԻՈՆ ԱՐՔԵՊԻՍԿՈՊՈՍ
Առաջնորդ Հայոց Ամերիկայի

June 9, 1959

Mr. John Nakashian, Chairman
Parish Council, St. Leon's Armenian Church
Paterson, N.J.

Dear Mr. Nakashian:

The Diocesan Council at its meeting of May 21, 1959, which was presided over by us, taking into consideration your letter of April 28th and listening to the supplementary explanations provided by the representatives of your parish council, after mature deliberation concerning the question of the church-building projects of our parishes of Paterson and Bergen County, unanimously rendered the following decision:

"Whereas the newly organized parish of Bergen County, with the approval of the Diocesan Council, has been engaged for more than a year in a church building project.

"The Diocesan Council does not deem it advisable to permit any other parish within its jurisdiction to undertake the construction of a church or a hall in the same area until the church-building project of the Bergen County parish is well under way".

We trust that this will serve to elucidate the position of the Diocesan Council in this matter.

With paternal love and greetings,

Archbishop Sion Manecgian
Primate of the Diocese of the Armenian
Church of North America